COMUNICATO STAMPA

CONCORDATO ATAC ROMA: A YARD CAM L'INCARICO DI VENDITA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

Roma, 17 gennaio 2020 – YARD CAM – società del Gruppo YARD, specializzata nella consulenza e nell'asset management in tutti gli ambiti relativi alla gestione e al recupero di NPL e UTP di tipo secured – è stata incaricata dai Commissari Liquidatori nell'ambito della procedura di Concordato Preventivo ex Art. 107 L.F. di ATAC S.p.A – azienda del trasporto pubblico di Roma, nonché primo operatore della mobilità urbana in Italia e una delle più grandi realtà di gestione del Trasporto Pubblico Locale in Europa – di coordinare il processo di vendita degli immobili non strumentali della municipalizzata.

Il patrimonio immobiliare di ATAC in vendita, che ammonta ad un valore di 91 milioni di euro, si estende all'interno dell'area metropolitana di Roma e comprende nello specifico 15 proprietà di tipologia mista, tra le quali ex rimesse, uffici, aree e terreni.

YARD CAM in qualità di Commissionario alla vendita degli immobili, oltre a seguire la procedura competitiva predisponendo la più corretta strategia di valorizzazione e commercializzazione del patrimonio ATAC, è chiamata ad agire in un'ottica di riposizionamento di tali asset sul mercato immobiliare capitolino.

"*Il patrimonio immobiliare di ATAC, localizzato per lo più all'interno del tessuto metropolitano della capitale, riveste un ruolo strategico per la città di Roma* – afferma Stefano Scopigli, Chief Executive Officer di YARD CAM – *e siamo molto orgogliosi di poter essere parte attiva nel processo di cessione delle proprietà dell'azienda romana. Con questo incarico, YARD CAM che agirà in qualità di gestore diretto, porterà l'expertise maturata nel real estate all'interno del mondo delle procedure concorsuali.*"

Il Team di YARD CAM del dipartimento *Distressed Asset Management*, guidato da Stefano Scopigli e coadiuvato da Giovanni Colmayer, oltre al supporto del Gruppo YARD, si avvarrà anche della collaborazione di YARD RE, società di intermediazione immobiliare specializzata nella compravendita e locazione di immobili, con focus su riposizionamento di asset ripossessati ex-leasing o oggetto di vendita giudiziale.

***

About YARD CAM

Il Gruppo YARD, attraverso YARD CAM, fornisce consulenza e supporto strategico in tutti gli ambiti relativi alla gestione e al recupero di non performing loans e unlikely to pay di tipo secured (con sottostante immobiliare). Dagli asset stand-alone ai portafogli multi-asset, YARD CAM è in grado di assicurare affidabilità e competenza nel trattare qualunque tipologia di incarico, grazie alla profonda conoscenza del settore immobiliare e in particolare del segmento distressed, unitamente ad un know-how di tipo tecnico, legale e finanziario, che la rende l'interlocutore privilegiato di Banche e Istituti di Credito, Fondi di Investimento, Investitori istituzionali, Società di Gestione del Risparmio e Società di Leasing.
Per informazioni, visitare il nostro sito web www.yard.it.