YARD CAM: AL VIA LE PROSSIME ASTE DEGLI IMMOBILI ATAC

TRA MARZO E APRILE SCADRANNO I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE DELL'AZIENDA DEI TRASPORTI CAPITOLINA

Roma,18 febbraio 2021 – Proseguono le aste per la vendita degli immobili di proprietà di Atac, azienda del trasporto pubblico di Roma in concordato preventivo.

YARD CAM, società del Gruppo YARD REAAS, incaricata dai Liquidatori giudiziali di coordinare la procedura di vendita competitiva, ha avviato in collaborazione con YARD RE (agency del Gruppo) la raccolta delle offerte, i cui termini per l'invio scadranno tra marzo e aprile.

Sei le date fissate (16,17 e 19 marzo, 19, 20 e 22 aprile). In vendita le tre ex rimesse di via Alessandro Severo (San Paolo), piazza Bainsizza (quartiere Flaminio) e piazza Ragusa e la sede di Roma Metropolitane, società capitolina che si occupa della progettazione delle metro, situata in via Tuscolana. Torna all'asta anche lo stabile di via Lucio Sestio, spazio sociale e culturale e diversi terreni edificabili come quello di via Cardinal De Luca, via Libetta e via Gino Severini. Infine, sono fissate anche le aste per tre complessi immobiliari in viale della Piramide Cestia, via Monza e viale del Policlinico.

"*Con oltre 15.000 accessi al sito a cui si aggiungono circa 10.000 utenti provenienti dagli altri canali di comunicazione, stiamo riscontrando un elevato interesse da parte di un ampio numero di investitori qualificati che si accreditano alla data room per avviare il processo di due diligence ed effettuare le visite. Considerando la specificità dei beni, non tutti adatti ad un pubblico privato, questo conferma un crescente interesse verso la Capitale, che secondo gli analisti, dopo il boom vissuto da Milano sarà la prossima destinataria degli investimenti immobiliari",* dichiara Stefano Scopigli, *Founder & CEO* di YARD CAM.

La data room completa dei beni è disponibile sul sito di YARD RE www.yardre.it.

***

YARD REAAS è un gruppo indipendente specializzato nella consulenza tecnico/finanziaria nel settore real estate e nella gestione integrata di servizi immobiliari. Nasce nel 2020 dalla fusione tra il Gruppo YARD, operativo nel settore dal 1992, e REAAS, attiva dal 2008. Il Gruppo si rivolge principalmente a soggetti istituzionali, italiani e stranieri, operanti nel settore immobiliare. I clienti appartengono al mondo bancario/leasing, assicurativo e a quello dell'investment, che include SGR, investitori e developer internazionali, fondi di private equity e property company, oltre ad aziende, gruppi industriali e family office. Il Gruppo opera sia sul mercato "prime" sia su quello in sofferenza, ovvero "distressed". L'attività del Gruppo è caratterizzata dalla varietà e dalla trasversalità dei servizi offerti e gestiti sotto un'unica regia e in conformità ai principali standard nazionali e internazionali. Quattro le sedi: Milano e Roma in Italia, Londra e Parigi in Europa.

Per ulteriori informazioni visita il sito www.yardreaas.it

YARD CAM è una società del Gruppo YARD REAAS specializzata nella gestione, recupero e valorizzazione di non performing loans e unlikey to pay secured (garantiti da immobili) e unsecured, crediti leasing (non risolti e risolti) e crediti verso aziende commerciali e di tutti i servizi a questi correlati: dalle singole attività di analisi e valutazione alla due diligence e al pricing, dall'acquisizione, gestione e dismissione di portafogli di NPL alla costituzione di fondi di asset bancari, dalla strutturazione di business plan finanziari alla gestione giudiziale, stragiudiziale e di repossessing con successiva vendita degli asset sul mercato. È il punto di riferimento di banche e istituti di credito, fondi di investimento, investitori istituzionali, società di gestione del risparmio e società di leasing.